

Протокол торгов

Протокол №1 от 19.04.2022 года

Дата проведения аукциона: «19» апреля 2022 года

Время проведения 11.00 часов

Место проведения: Отдел по управлению муниципальной собственностью Администрации муниципального района Караидельский район РБ, Караидельский район, с. Караидель, ул. Кирова, д. 61

Председатель комиссии:

Кокшаров А.П. - глава сельского поселения Артакульский сельсовет муниципального района Караидельский район РБ ;

Члены комиссии:

Нехороших М.Л. - делопроизводитель Администрации СП Артакульский сельсовет муниципального района Караидельский район РБ;

Султанова Л.М – управляющий делами Администрации СП Артакульский сельсовет муниципального района Караидельский район РБ .

Лот №1

Объект аренды: земельный участок с кадастровым номером 02:30:000000:3456, площадью – 1 974 869 кв.м., относящийся к категории земель сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование- для возделывания сельскохозяйственных культур, адрес местоположения которого: Российская Федерация, Республика Башкортостан, Караидельский р-н, с/с Артакульский сельсовет .

Начальная цена: 88 869,10 рублей

Сумма задатка: 79 982,19 рублей

Количество принятых заявок по извещению №140322/54001646/01 о проведении торгов -8

Количество претендентов по извещению №140322/54001646/01

1. **ООО «Агро-Ресурс Караидель»** в лице директора Якупова Роберта Фаритовича Заявка №3 от 31.03.2022года, сумма задатка 79 982,19 рублей по платежному поручению №43 от 11.04.2022 г. Башкирское отделение №8598 ПАО Сбербанк г.Уфа
2. **ООО «Белый Родник»** в лице генерального директора Кштейна Тиграна Шекои Заявка №8 от 05.04.2022, сумма задатка 79 982,19 рублей по платежному поручению № 29 от 11.04.2022 г. Башкирский РФ АО «Россельхозбанк» г.Уфа
3. **Гражданин РФ Кошелев Павел Вячеславович** Заявка №9 от 14.04.2022 года, сумма задатка 79 982,19 рублей по платежному поручению № 579612 от 11.04.2022 г. АО Тинькофф Банк г.Москва
4. **Гражданин РФ Кифоришин Александр Александрович** Заявка №15 от 14.04.2022года, сумма задатка 79 982,19 рублей по платежному поручению №579676 от 14.04.2022 г. АО «Тинькофф Банк» г.Москва
5. **Гражданин РФ Рышталовский Евгений Владимирович** Заявка №20 от 14.04.2022, сумма задатка 79 982,19 рублей по платежному поручению №906477 от 14.04.2022 г. Волго-вятский Банк ПАО Сбербанк г. Нижний Новгород
6. **Гражданин РФ Дубров Станислав Леонидович** Заявка №25 от 14.04.2022, сумма задатка 79 982,19 рублей по платежному поручению № 105 от 13.04.2022 г. ПАО АКБ «Авангард» г.Москва
7. **Гражданин РФ Дешина Наталья Геннадьевна** Заявка №29 от 14.04.2022, сумма задатка 79982,19 рублей по платежному поручению № 900124от 13.04.2022 г. АО «Тинькофф Банк г.Москва
8. **ООО «Транспортная компания «Трансэкспресс»** в лице директора Филипповой Татьяны Геннадьевны Заявка №31 от 14.04.2022, сумма задатка 79 982,19 рублей по платежному поручению № 82 от 14.04.2022 г. Филиал «Центральный «Банка ВТБ (ПАО) г. Москва

Зарегистрировались на аукцион :

- ООО «Агро-Ресурс Караидель» - Участник №1.
- ООО «Белый Родник» - Участник №2.
- гражданин РФ Кошелев Павел Вячеславович - Участник №3.
- гражданин РФ Кифоришин Александр Александрович - Участник №4.
- гражданин РФ Дубров Станислав Леонидович - Участник №6.
- гражданин РФ Дешина Наталья Геннадьевна - Участник №7.
- ООО «Транспортная компания «Трансэкспресс» - Участник №8

Аукцион объявляется открытым:

Начальная цена: 88 869,10 рублей

Шаг аукциона - 3 % от начальной цены – 2 666,07 рублей.

Аукционист огласил стартовую цену – **88 869,10** рублей, предложение приобрести Лот №1 по названной цене выразил участник аукциона под №1, №2, №3, №4, №7- **88 869,10** рублей. Принято!

Шаг №1 Аукционист огласил очередную цену – **91 535,17** рублей, шаг сделал участник №2, №3, №4, №7 – **91 535,17** рублей. Принято!

Шаг №2 Аукционист огласил очередную цену – **94 201,24** рублей, шаг сделал участник №2, №3, №4, №7 – **94 201,24** рублей. Принято

Шаг №269- Аукционист огласил очередную цену – **803 375,90** рублей, шаг сделал участник №7, №8. Принято!

Шаг №270 -Аукционист огласил очередную цену – **806 041,90** рублей, шаг сделал участник №7 - **806 041,90** рублей. Принято!

Шаг №271 Аукционист огласил очередную цену – **808 708,00** рублей, шаг сделал участник №7 - **808 708,00** рублей. Принято!

Шаг №272 Аукционист огласил очередную цену – **811 374,10** рублей, шаг не сделал ни один участник .

811 374,10 – раз!

811 374,10 – два!

811 374,10 – три!

Продано

РЕШЕНИЕ

1. В соответствии с п. 20 ст.39.12 Земельного Кодекса Российской Федерации от 25.10.2001г. №136-ФЗ о проведении аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, признать победителем аукциона участника **№7**, так как предложенная им цена **808 708,00** рублей за объект аренды оказалась наивысшей.

2. Гр. РФ Дешиной Наталье Геннадьевне, как победителю аукциона, в соответствии с п.20 ст.39.12 Земельного Кодекса РФ в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона направить для заключения 3 экземпляра подписанного проекта договора аренды на земельный участок .

3. Сумма внесенного задатка гр. РФ Дешиной Натальи Геннадьевны засчитывается в оплату приобретаемого в аренду земельного участка.

Дата: «19» апреля 2022 г.

Председатель комиссии:

Подписи членов комиссии:

Кокшаров А.П.

Нехороших М.Л.

Султанова Л.М.

С протоколом согласен Нехороших М.Л. действующий координатор